

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp Kolga metskond 45 ja Kolga metskond 100 omanik

Teatan Harjumaal Kuusalu vallas Ilmastalu külas Teile kuuluvate 35203:004:0125 Kolga metskond 45 ja 35203:004:0093 Kolga metskond 100 katastriüksustega piirneva Uuetoa katastriüksuse jagamisest Uuetoa ja Uuemänni katastriüksusteks ning nende üksuste mõõdistamisest.

Piirimärgid 1, 2, 10, 11, 22, on olemas ja korras

Piiri kindlakstegemise põhjus

3) Maastikul on piiripunktide 31-32 vahel kraav, mida ei põhikaardil ega Uuetoa ning Ristiku varasematel katastriplaanidel pole üldse näidatud. Maa-ameti kodulehel 2016a ortofotol on see selgelt näha, 2013a omal kehvasti ja vanematelt fotodelt enam ei erista. Määrán piiri kulgema kraavi teljele. Kolmnurk 17-31-32-17 on kraavi nõlv, see on 6m² pindalaga ja seal ei kasva puid. Uuetoa varasem piirimärk 17 peaks asuma kraavi põhjas, seal oli ~70cm vett ja metalliotsija ei näidanud märgi olemasolu. Piirimärk 17 on paigaldatud Uuetoa ja Kolga metskond 45 registreeritud piirijoonele.

Et piiri kulgemine oleks omanikele üheselt selge, siis teen piiri kindlakstegemise

Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid piiride ja piirimärkide kindlakstegemisele ja käppenäitamisele:

03.märtsil 2023 kell 10.00

Piiri ja piirimärkide kindlakstegemine ja käppenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses. Ootan Teid piiripunkti 21 asukohas

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja käppenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride käppenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Priit Teinbas

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 671 Ma-k)

Tel: 5155782

e-post: info@gemgeo.ee

Kutsele on lisatud väljavõtte piirikirjeldusest, piiri kindlakstegemist selgitav joonis ja piiripunktide ja piiride skeem.